



## PROPERTY INFO

**Tipologia:**  
Residenziale

**Zona:**  
Amendola Milano

**Sup. Interna:**  
95 mq

**Sup. Esterna:**  
10 mq

**Spese condominiali mensili**  
200 €

**Prezzo**  
650.000 €

## DESCRIPTION

Appartamento di nuova realizzazione, a piano alto, con vista su Citylife, in edificio signorile




Proponiamo in vendita trilocale di nuova ristrutturazione a piano alto di edificio signorile posto a pochi passi dalla fermata della metro rossa di Amendola Fiera.




La casa è nuova e venduta da privato quindi con gli usuali costi fiscali relativi all'acquisto prima casa.

Possibilità di box auto singolo nel palazzo.




Disponibile da: 01/10/2019

### Servizi:

 Aria Condizionata  
 Ascensore  
 Lavatrice

 Porta Blindata  
 Posto bici  
 Lavastoviglie

 Riscaldamento  
 Metropolitana  
 Forno

 Cassaforte  
 Portiere  
 Piano 6/7

Marco Marzagalli | Tel.: 02 871 685 94 | Mob.: 335 53 81 369 | marco.marzagalli@ppc-italy.com | www.ppc-italy.com

Il compenso per la mediazione (provvigione) corrisposto dall'acquirente e/o conduttore è da concordare. Nel caso dell'acquisto questo può arrivare sino al 4% del prezzo di vendita, nel caso della locazione sino al 15% del canone netto annuale. La provvigione si considera guadagnata e dovuta contestualmente alla firma del contratto preliminare di compravendita o, nel caso di locazione, del contratto di locazione. L'importo lordo della provvigione può variare nel caso in cui ci sia un adeguamento dell'IVA. L'imposta di registro, l'eventuale IVA se dovuta, i costi notarili e le imposte catastali ed ipotecarie sono a carico dell'acquirente. La nostra società non accetta responsabilità di qualsiasi genere collegata alle informazioni da noi riportate, in quanto tutto il materiale si basa su informazioni fornite da terze persone. La nostra società considera queste informazioni veritiere e non si assume alcuna responsabilità circa omissioni, inesattezze ed inattendibilità delle stesse. E' riconosciuto al venditore il diritto di vendere la proprietà prima della firma. Nel caso l'immobile in oggetto fosse già conosciuto è indispensabile farlo presente in sede di prima visita.