



## PROPERTY INFO

## DESCRIPTION

**Tipologia:**

Residenziale

**Zona:**

Bocconi Milano

**Sup. Interna:**

50 mq

**Sup. Esterna:**

0 mq

**Spese condominiali mensili**

100 €

**Prezzo**

275.000 €

A pochi passi dalla NABA e dalla Bocconi, edificio di charme a ringhiera

Appartamento bilocale al secondo piano, con ascensore, di una corte del '600 rimessa a nuovo a metà degli anni '2000.

Cucina di design nuova e bagno appena rifatto, soffitti in legno.

Ideale soluzione per lo studente che voglia stare vicino alle principali università cittadine così come per il manager in cerca di un comodo pied-a-terre in centro.

Disponibile subito.

Disponibile da: 01/03/2021

**Servizi:**
 Aria Condizionata

 Porta Blindata

 Riscaldamento

 Ascensore

 Posto bici

 Posto moto

 Lavatrice

 Forno

 Piano 2/3

Marco Marzagalli | Tel. : 02 871 685 94 | Mob.: 335 53 81 369 | marco.marzagalli@ppc-italy.com | www.ppc-italy.com

Il compenso per la mediazione (provvigione) corrisposto dall'acquirente e/o conduttore è da concordare. Nel caso dell'acquisto questo può arrivare sino al 4% del prezzo di vendita, nel caso della locazione sino al 15% del canone netto annuale. La provvigione si considera guadagnata e dovuta contestualmente alla firma del contratto preliminare di compravendita o, nel caso di locazione, del contratto di locazione. L'importo lordo della provvigione può variare nel caso in cui ci sia un adeguamento dell'IVA. L'imposta di registro, l'eventuale IVA se dovuta, i costi notarili e le imposte catastali ed ipotecarie sono a carico dell'acquirente. La nostra società non accetta responsabilità di qualsiasi genere collegata alle informazioni da noi riportate, in quanto tutto il materiale si basa su informazioni fornite da terze persone. La nostra società considera queste informazioni veritiere e non si assume alcuna responsabilità circa omissioni, inesattezze ed inattualità delle stesse. E' riconosciuto al venditore il diritto di vendere la proprietà prima della firma. Nel caso l'immobile in oggetto fosse già conosciuto è indispensabile farlo presente in sede di prima visita.