



PROPERTY INFO

DESCRIPTION

Tipologia:

Residenziale

Zona:

Procaccini Milano

Sup. Interna:

45 mq

Sup. Esterna:

0 mq

Spese condominiali mensili

0 €

Prezzo

330.000 €

Appartamento di nuova realizzazione, al primo piano di edificio residenziale

Appartamento di nuova realizzazione, ricavato dalla trasformazione di un ampio ufficio posto al primo piano in 13 unità abitative indipendenti.

Immobile adatto sia all'uso personale come pied-a-terre in città che da investimento.

Disponibile da: 01/04/2022

Servizi: Aria Condizionata Riscaldamento Ascensore Portiere Lavatrice Piano 1/6

Il compenso per la mediazione (provvigione) corrisposto dall'acquirente e/o conduttore è da concordare. Nel caso dell'acquisto questo può arrivare sino al 4% del prezzo di vendita, nel caso della locazione sino al 15% del canone netto annuale. La provvigione si considera guadagnata e dovuta contestualmente alla firma del contratto preliminare di compravendita o, nel caso di locazione, del contratto di locazione. L'importo lordo della provvigione può variare nel caso in cui ci sia un adeguamento dell'IVA. L'imposta di registro, l'eventuale IVA se dovuta, i costi notarili e le imposte catastali ed ipotecarie sono a carico dell'acquirente. La nostra società non accetta responsabilità di qualsiasi genere collegata alle informazioni da noi riportate, in quanto tutto il materiale si basa su informazioni fornite da terze persone. La nostra società considera queste informazioni veritiere e non si assume alcuna responsabilità circa omissioni, inesattezze ed inattualità delle stesse. E' riconosciuto al venditore il diritto di vendere la proprietà prima della firma. Nel caso l'immobile in oggetto fosse già conosciuto è indispensabile farlo presente in sede di prima visita.











