



PROPERTY INFO

DESCRIPTION

Tipologia:

Residenziale

Zona:

San Babila Milano

Sup. Interna:

200 mq

Sup. Esterna:

100 mq

Spese condominiali mensili

500 €

Prezzo

7.500 €

Appartamento all'ultimo piano circondato da ampio terrazzo con affaccio su Piazza San Babila

Soluzione abitativa unica nel suo genere, in posizione centralissima nella piazza che più di ogni altra rappresenta il centro cittadino.

L'appartamento ha una zona notte con due camere da letto e due bagni al piano inferiore (con la possibilità di ritagliare una terza camera da letto su richiesta del conduttore qualora necessaria) ed un ampio open space al piano superiore, con angolo cucina, il tutto circondato da un bellissimo terrazzo.

La casa può venire consegnata arredata o priva di arredo a seconda delle esigenze del conduttore.

Disponibile da: 01/07/2023

Servizi: Aria Condizionata Allarme Porta Blindata Riscaldamento Cassaforte Ascensore Metropolitana Portiere Lavatrice Lavastoviglie Forno Forno microonde Piano Su Più Piani/9

Il compenso per la mediazione (provvigione) corrisposto dall'acquirente e/o conduttore è da concordare. Nel caso dell'acquisto questo può arrivare sino al 4% del prezzo di vendita, nel caso della locazione sino al 15% del canone netto annuale. La provvigione si considera guadagnata e dovuta contestualmente alla firma del contratto preliminare di compravendita o, nel caso di locazione, del contratto di locazione. L'importo lordo della provvigione può variare nel caso in cui ci sia un adeguamento dell'IVA. L'imposta di registro, l'eventuale IVA se dovuta, i costi notarili e le imposte catastali ed ipotecarie sono a carico dell'acquirente. La nostra società non accetta responsabilità di qualsiasi genere collegata alle informazioni da noi riportate, in quanto tutto il materiale si basa su informazioni fornite da terze persone. La nostra società considera queste informazioni veritiere e non si assume alcuna responsabilità circa omissioni, inesattezze ed inattendibilità delle stesse. E' riconosciuto al venditore il diritto di vendere la proprietà prima della firma. Nel caso l'immobile in oggetto fosse già conosciuto è indispensabile farlo presente in sede di prima visita.















