



PROPERTY INFO

DESCRIPTION

Tipologia:

Residenziale

Zona:

Porta Venezia Milano

Sup. Interna:

90 mq

Sup. Esterna:

2 mq

Spese condominiali mensili

250 €

Prezzo

2.000 €

Appartamento appena completato in palazzo signorile**Descrizione dell'immobile:**

Benvenuti in questo straordinario bilocale situato nella zona Città Studi di Milano. Questa residenza offre due camere da letto, due bagni e una ristrutturazione di pregio, all'interno di un contesto residenziale esclusivo costruito negli anni '50 del secolo scorso. Questo appartamento è la soluzione ideale sia per famiglie di 3 persone, coppie di professionisti, che per studenti in cerca di una casa da condividere, con ognuno che gode di una camera da letto indipendente di alta classe, esattamente come mostrato nelle immagini.

Caratteristiche Principali:

Ristrutturazione di Pregio: L'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione di alta qualità, rifinita con grande attenzione ai dettagli, come mostrato nelle immagini.

Due Camere da Letto e Due Bagni: Questo bilocale offre spazio per famiglie, coppie o studenti, garantendo comfort e privacy.

Contesto Residenziale Esclusivo: La residenza è inserita in un contesto residenziale esclusivo costruito negli anni '50, che aggiunge charme e storia all'esperienza di vita.

Versatile: Questo appartamento è adatto sia a famiglie che cercano uno spazio spazioso e raffinato, sia a professionisti o studenti che desiderano una residenza di alta classe.

Posizione Strategica: La posizione è ben servita dai mezzi di trasporto e offre accesso a negozi, ristoranti e servizi nelle vicinanze.

Questo bilocale rappresenta un'eccellente opportunità di vita a Milano, con un'attenzione particolare per la ristrutturazione di pregio. Indipendentemente dalle vostre esigenze, qui troverete una residenza di alta classe che combina storia e comfort.

Per ulteriori informazioni o per pianificare una visita, non esitate a contattarci.

Disponibile da: 01/02/2023

Servizi:

 Aria Condizionata

 Porta Blindata

 Riscaldamento

 Ascensore

 Posto bici

 Portiere

 Lavatrice

 Asciugatrice

 Lavastoviglie

 Forno

 Piano 3/6

Marco Marzagalli | Tel.: 02 871 685 94 | Mob.: 335 53 81 369 | marco.marzagalli@ppc-italy.com | www.ppc-italy.com

Il compenso per la mediazione (provvigione) corrisposto dall'acquirente e/o conduttore è da concordare. Nel caso dell'acquisto questo può arrivare sino al 4% del prezzo di vendita, nel caso della locazione sino al 15% del canone netto annuale. La provvigione si considera guadagnata e dovuta contestualmente alla firma del contratto preliminare di compravendita o, nel caso di locazione, del contratto di locazione. L'importo lordo della provvigione può variare nel caso in cui ci sia un adeguamento dell'IVA. L'imposta di registro, l'eventuale IVA se dovuta, i costi notarili e le imposte catastali ed ipotecarie sono a carico dell'acquirente. La nostra società non accetta responsabilità di qualsiasi genere collegata alle informazioni da noi riportate, in quanto tutto il materiale si basa su informazioni fornite da terze persone. La nostra società considera queste informazioni veritiere e non si assume alcuna responsabilità circa omissioni, inesattezze ed inattualità delle stesse. E' riconosciuto al venditore il diritto di vendere la proprietà prima della firma. Nel caso l'immobile in oggetto fosse già conosciuto è indispensabile farlo presente in sede di prima visita.