



## PROPERTY INFO

## Tipologia:

Residenziale

## Zona:

San Siro Milano

## Sup. Interna:

200 mq

## Sup. Esterna:

20 mq

## Spese condominiali mensili

0 €

## Prezzo

815.000 €

## DESCRIPTION

Immobile in contesto esclusivo, con parco e piscina, da ristrutturare

Appartamento in complesso residenziale di pregio nel cuore della San Siro più alta.

L'immobile ha un'ampia zona giorno esposta sul parco condominiale, tre camere da letto, ed una cucina con il proprio ingresso di servizio.

La casa viene proposta con il box auto, da un posto e mezzo, nel garage condominiale incluso nel prezzo

Disponibile subito

## Servizi:

 Aria Condizionata

 Ascensore

 Lavastoviglie

 Porta Blindata

 Metropolitana

 Forno

 Riscaldamento

 Portiere

 Piano 1/1

 Cassaforte

 Lavatrice

Marco Marzagalli | Tel. : 02 871 685 94 | Mob.: 335 53 81 369 | marco.marzagalli@ppc-italy.com | www.ppc-italy.com

Il compenso per la mediazione (provvigione) corrisposto dall'acquirente e/o conduttore è da concordare. Nel caso dell'acquisto questo può arrivare sino al 4% del prezzo di vendita, nel caso della locazione sino al 15% del canone netto annuale. La provvigione si considera guadagnata e dovuta contestualmente alla firma del contratto preliminare di compravendita o, nel caso di locazione, del contratto di locazione. L'importo lordo della provvigione può variare nel caso in cui ci sia un adeguamento dell'IVA. L'imposta di registro, l'eventuale IVA se dovuta, i costi notarili e le imposte catastali ed ipotecarie sono a carico dell'acquirente. La nostra società non accetta responsabilità di qualsiasi genere collegata alle informazioni da noi riportate, in quanto tutto il materiale si basa su informazioni fornite da terze persone. La nostra società considera queste informazioni veritiere e non si assume alcuna responsabilità circa omissioni, inesattezze ed inattendibilità delle stesse. E' riconosciuto al venditore il diritto di vendere la proprietà prima della firma. Nel caso l'immobile in oggetto fosse già conosciuto è indispensabile farlo presente in sede di prima visita.